

Aan de leden van de Parkeerkelders 1 en 2

Mededelingen van het bestuur

ALV december 2020

Eerder is in juni van dit jaar de ALV uitgesteld. Dat was mogelijk gemaakt door wetgeving¹. Het bestuur (bestaande uit Meine en Harrie (PK1) en Marcel (PK2)) heeft besloten om de op 7 december geplande ALV ook niet te houden. Dit primair in verband met de heersende en verscherpte Corona-maatregelen, waardoor een fysieke vergadering zoals we die gewend zijn niet mogelijk is. Daarnaast missen we de mankracht en energie om op zoek te gaan naar een ruimte waar we binnen de geldende regels (op anderhalve meter afstand van elkaar en met maximaal 30 personen) kunnen vergaderen. Een digitale vergadering ziet het bestuur ook niet zitten, omdat we graag interactief willen vergaderen. Het bestuur stelt daarom voor om de begroting 2020 en de daaruit voorkomende maandelijkse bijdragen ongewijzigd door te zetten naar 2021. Mocht u het met dit laatste niet eens zijn dan verzoeken wij u dit voor 7 december 2020 aan ons kenbaar te maken.

Vacatures bestuur – DRINGENDE OPROEP!

Het bestuur heeft in haar vorige schrijven aandacht gevraagd voor de diverse vacatures in de twee samenwerkende besturen van PK I en PK II. Daarop is tot onze grote teleurstelling geen enkele reactie gekomen. Marcel is eigenlijk al gestopt en verricht deze taak zonder dat hij nog woonachtig is in het complex en inmiddels heeft ook Meine aangegeven uit te gaan treden per uiterlijk 31-12-2021. Hij zal tot die tijd enkel nog de lopende zaken vanuit het penningmeesterschap van PK I behartigen. Beide besturen dienen idealiter te bestaan uit drie leden: voorzitter, penningmeester en secretaris. Er worden dus minstens vijf nieuwe leden gezocht!!

Indien zich vóór 31 maart 2021 niet voldoende kandidaten melden voelen de huidige bestuursleden zich genoodzaakt om daarna het proces te starten om het bestuur van zowel van PK1 als PK2 uit te gaan besteden aan een externe beheerder. Dit zal een (forse) verhoging van de maandelijkse bijdragen met zich mee brengen. Dit moeten we toch met elkaar kunnen voorkomen?

Gegadigden voor een nieuw bestuur kunnen zich nog steeds melden bij Harrie:
harriegroothuis@yahoo.com.

Info laden elektrische auto's

Over het vraagstuk van laadvoorzieningen voor elektrische auto's in de parkeergarage staat relevante informatie op de website. Het bestuur heeft op verzoek van twee leden in PK I groen licht gegeven voor een het realiseren van een laadvoorziening op basis van dezelfde voorwaarden als een eerder geplaatst laadpunt binnen de parkeerkelder. Definitieve besluitvorming met betrekking tot laadvoorzieningen binnen de parkeergarages zal nog moeten worden genomen door de ALV, zodra deze weer bijeen kan worden geroepen na versoepeling van de geldende Corona-maatregelen.

Wg,

Harrie Groothuis (secretaris), Meine de Heij (penningmeester) – PK1
Marcel Bosch (penningmeester) – PK2

¹ Tekst website: Op 21 april heeft de Eerste Kamer de spoedwet (Tijdelijke wet COVID-19 Justitie en Veiligheid) aangenomen. Die maakt het mogelijk dat VvE's hun ALV met maximaal zes maanden uitstellen. Digitaal vergaderen, dus zonder fysieke bijeenkomst van de leden kan ook.